

Uputni list za izvođenje popravaka u svrhu uljepšavanja stana

Hinweisblatt zur Ausführung von Schönheitsreparaturen

Langversion - Kroatisch

S naslijednim ukazivanjima želimo mi Vama dati jednu pomoć za izvođenje popravaka u svrhu uljepšavanja stana. Molimo Vas uvažite da se svi radovi moraju obaviti stručno i točno. U dvojbenom slučaju preporučuje se uzeti savjet zanatlije odn. da isti obavi poso.

Stropovi

Stropovi, koji su tapecirani grubom tapetom (Rauhfaser) i čije su tapete još u redu, premazuju se dva puta s bijelom dispersivnom bojom. Ako stropna tapeta nije više u redu (rupe, koje bi se isto nakon premazivanja dalje vidile, pukotine itd.), morase ista skinuti. Postoji onda mogućnost da se ili izglade pukotine i rupe na stropu pa onda dva puta premaže s bijelom dispersivnom bojom ili da se ponovo tapecira strop s grubom tapetom. Molimo uvažite da se gruba tapeta lijepi udarno i mora se uredno obraditi.

Zidovi

Zidnu tapetu morate samo ukloniti, zidovi moraju biti gotovi i spremni za tapetiranje, t.j. rupe odn. neravnosti se izgladuju. Molimo uvažite da se pri skidanju tapete ne ošteti strop. Ako su i zidovi tapetirani grubom tapetom ne bi trebali istu onda ukloniti. U tom slučaju važe naše gore navedene upute pod stavakom "Stropovi".

Stolarija

Stolarija je n.pr. vrata i okvir vrata, drvene podne lajstne, ugrađeni ormari, u datom slučaju drveni prozori (a ne plastični prozori) u datom slučaju kutije za roletine i u datom slučaju prozorska polica itd. Molimo Vas postupite kao što slijedi:

- olužiti ili temeljito očistiti
- izgladiti premaz
- uglačati
- namazati temeljni sloj laka
- lakirati bijelim drvenim lakom

Ukoliko imate drvene prozore moraju se isti samo iznutra premazati (ne vanjsku stranu). Isto vrijedi za ulazna vrata stana.

Grijalice i cijevi grijanja

Grijalice se premazivaju s bijelim lakom za grijalice. Molimo Vas postupite kao što slijedi:

- temeljno očistiti
- na oštećenim mjestima skinuti rđu i popraviti donji nalič
- temeljni sloj laka namazati na grijalice (postojanost na vrućinu do 110 °C)
- specijalni lak za grijalice namazati (postojanost na vrućinu do 110 °C).

Cijevi za plin i vodu

Nema teškoća ako tako postupate kao kod grijalica.

Još jedno ukazivanje za podove

Oblozi u vlasništvu stanara (tepihi, PVC/lineoleum itd.) moraju se bez ostatka ukolinti.